

Sichern Sie Ihre Immobilie, sichern Sie Ihre Zukunft.

Ihr Geschäftsgebäude ist das Fundament Ihres Unternehmens. Schützen Sie es vor Schäden durch Naturgewalten, Feuer oder Wasser. Unsere gewerbliche Gebäudeversicherung Business Line bietet Ihnen das Rundum-sorglos-Paket. Damit Sie sich voll und ganz auf Ihr Geschäft konzentrieren können.



Die NÜRNBERGER Gewerbliche Gebäudeversicherung Business Line übernimmt Schäden an Ihrem Gebäude – auch wenn durch einen technischen Defekt die Gebäudetechnik oder die Fotovoltaikanlage ausfällt. Zudem deckt sie den Mietausfall nach Sachschäden ab.

Einfach der passende Schutz

Mit der NÜRNBERGER schützen Sie Ihr Gebäude einfach und effizient. Denn Sie wählen, welche Gefahren Sie absichern wollen:

- **Feuer**
Brand, Blitzschlag, Explosion, Implosion, Blindgänger, Versengen, Verschmoren, Nutzwärme, Überspannung
- **Feuerrohbau**
24 Monate beitragsfrei
- **Rohrbruch und Frost (Leitungswasser)**
Auch Schäden durch Flüssigkeiten aus Klima-, Solar- und Sprinkleranlagen, Wasserdampf, undichte Fugen
- **Sturm und Hagel**
Sturm schon ab Windstärke 7
- **Weitere Naturgefahren (Elementar)**
Überschwemmung, Erdbeben, Erdbeben, Schneedruck und Lawinen; auch Rückstau durch Starkregen oder Hochwasser
- **EC-Zusatzgefahren (Extended Coverage)**
Innere Unruhen, böswillige Beschädigung, Fahrzeuganprall, Sachbeschädigung durch Unbekannte, unbenannte Gefahren
- **Fotovoltaik**
Böswillige Beschädigung, Unvorhergesehenes wie z. B. Bedienungsfehler, Tierbiss oder Diebstahl
- **Gebäudetechnik**
Böswillige Beschädigung, Unvorhergesehenes wie z. B. Bedienungsfehler oder Öl-mangel, Schäden an elektronischen Bauelementen
- **Glas**
Bruch von Scheiben der Gebäudeverglasung oder Werbeanlagen

Personen- und Funktionsbezeichnungen stehen für alle Geschlechter gleichermaßen.



Nachhaltiger Ansatz

Nachhaltiges Handeln wird auch für Unternehmen immer wichtiger. Mit unserer Gewerblichen Gebäudeversicherung Business Line unterstützen wir Sie dabei. Z. B. übernehmen wir Mehrkosten für umweltfreundliches Baumaterial oder zahlen die Umsiedelung von Bienen-, Wespen- oder Hornissennestern.

Ihr Gebäude zuverlässig abgesichert

Im Schadenfall erhalten Sie

- ✓ Die Kosten für Reparatur oder Wiederaufbau des Gebäudes in gleicher Art und Größe bis zur Versicherungssumme
- ✓ Die evtl. besseren Leistungen des Vorvertrags dank unserer Besserstellungsgarantie
- ✓ Die Kosten für das Beseitigen von Graffiti-Schäden
- ✓ Die Leckortungskosten, auch Kosten für den Verlust von Wasser, Gas und anderen Medien
- ✓ Die Leihkosten für Ersatzgeräte, z. B. Notheizung, Lüftungsanlage
- ✓ Rohrbruch an Ableitungsrohren außerhalb des Gebäudes bis 10.000 EUR immer inklusive
- ✓ Einen Zuschuss nach Glasbruch zur Aufrüstung auf 3-fach verglaste Fenster
- ✓ Und vieles mehr

Kostenschutz bei Inflation & Fortschritt

Wir übernehmen die Mehrkosten, die durch Preissteigerungen oder technologischen Fortschritt entstehen. Wie beispielsweise für den Einbau einer modernen Heizungsanlage, einer verbesserten Dämmung oder wenn neue behördliche Auflagen erforderlich werden.

Ihr Ansprechpartner:

Ihre besonderen Extras

Verlassen Sie sich auf Versicherungsschutz bis ins Detail. Denn bei uns ist bereits alles enthalten, was für Ihre Immobilie wichtig ist:

- Für einen barrierefreien Wiederaufbau Ihres Gebäudes übernehmen wir die Mehrkosten bis 10.000 EUR
- Mit der Summen- und Konditionsdifferenzdeckung profitieren Sie schon vor Vertragsbeginn, nämlich ab dem Zeitpunkt Ihrer Unterschrift, von unseren Leistungen
- Auch bei grob fahrlässig verursachten Schäden bis 100.000 EUR erhalten Sie die volle Leistung (bis 1 Mio. EUR max. 20 % Leistungskürzung)
- Mit Bewachungskosten für 72 Stunden
- Günstige Beiträge für Neubauten

NÜRNBERGER

Soforthilfe im Schadenfall

Sie erreichen uns kostenfrei unter:
0800 531-6666*

Unbürokratisch, schnell, zuverlässig und rund um die Uhr

*Falls Ihr Telefondienstleister oder der Netzvertrag keine Verbindung zu 0800er-Nummern ermöglicht oder wenn Sie aus dem Ausland anrufen, erreichen Sie uns kostenpflichtig unter +49 911 531-6666. Oder im Internet unter www.nuernberger.de

Business Line bietet Ihnen mehr

Mit NÜRNBERGER Business Line sichern Sie Ihr Unternehmen ganz unkompliziert sowie rundum zuverlässig ab. Die einzelnen Versicherungen sind perfekt aufeinander abgestimmt und können flexibel kombiniert werden.

Die Leistungen im Detail entnehmen Sie bitte unseren aktuellen Versicherungsbedingungen.

NÜRNBERGER Allgemeine Versicherungs-AG
Ostendstraße 100, 90334 Nürnberg
www.nuernberger.de